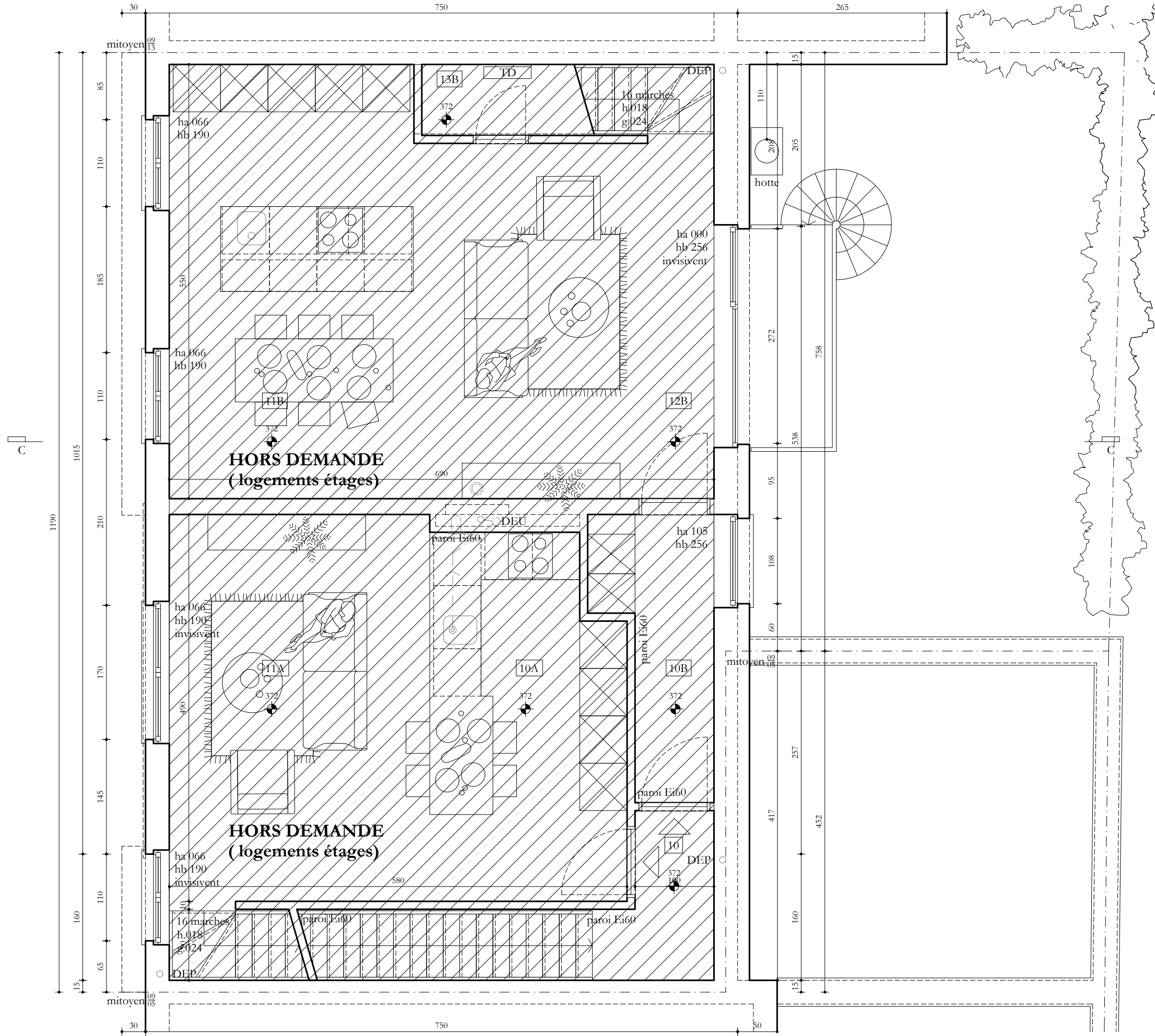
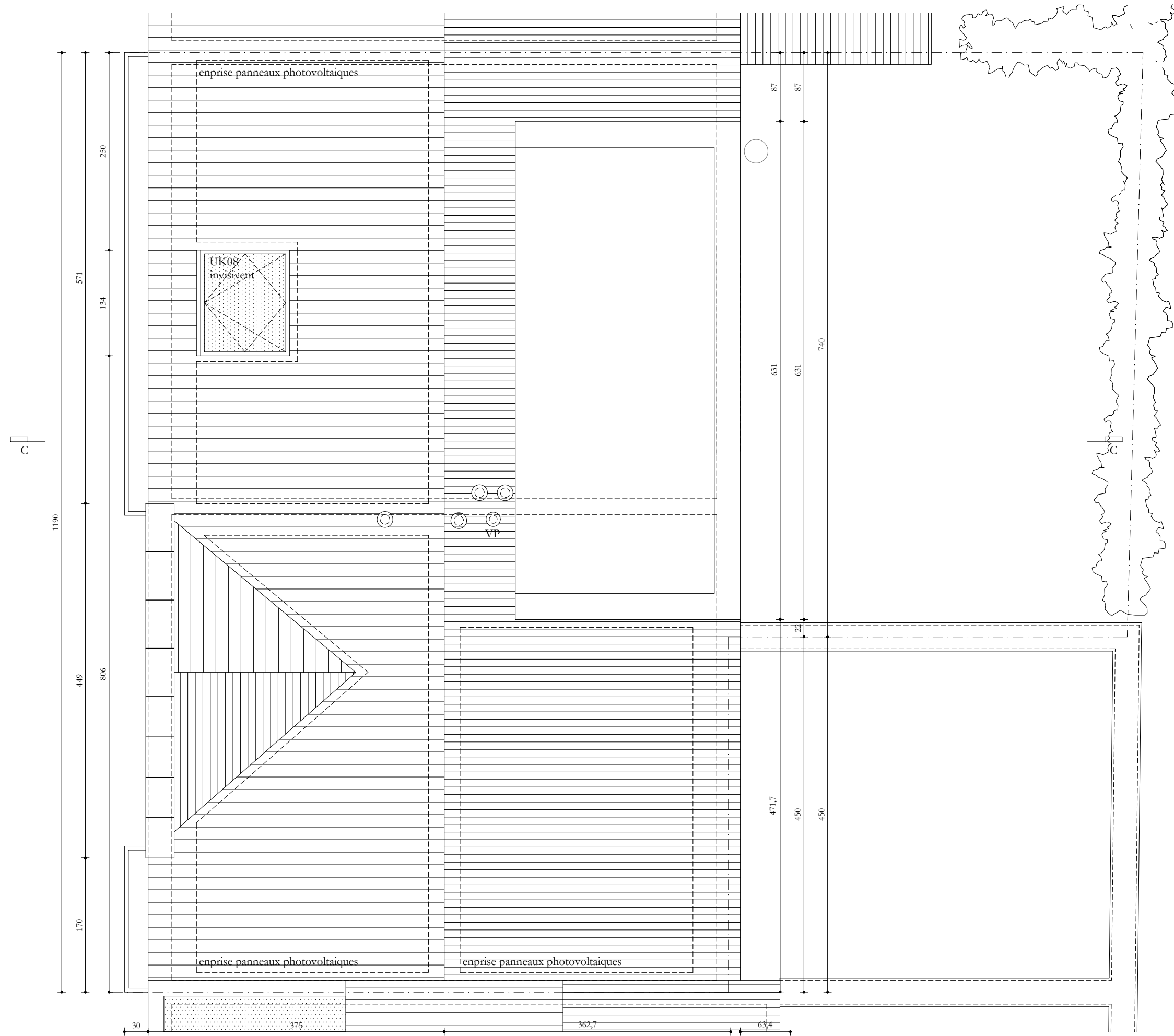




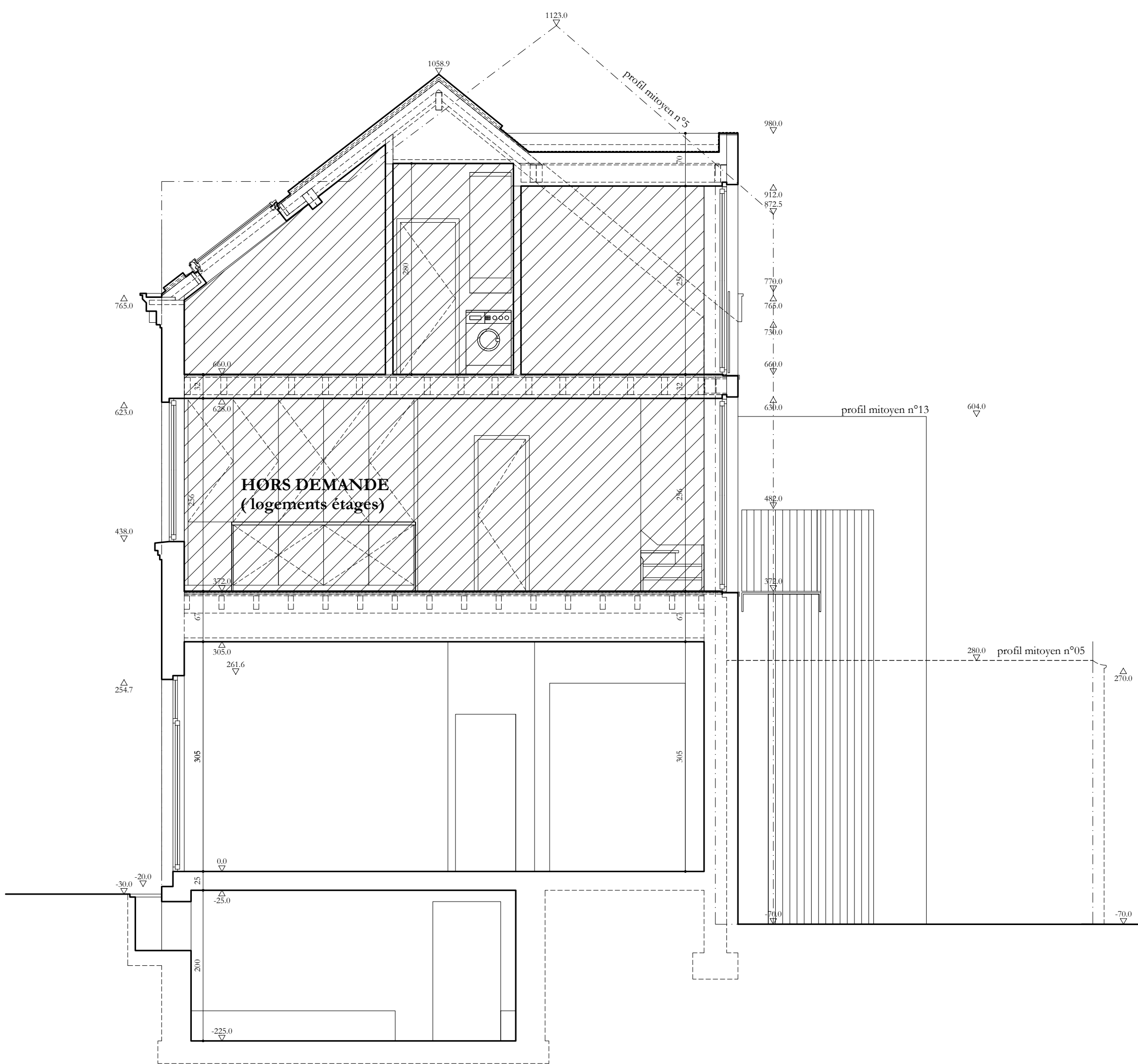
localisation - Situation existante- 1/2000e



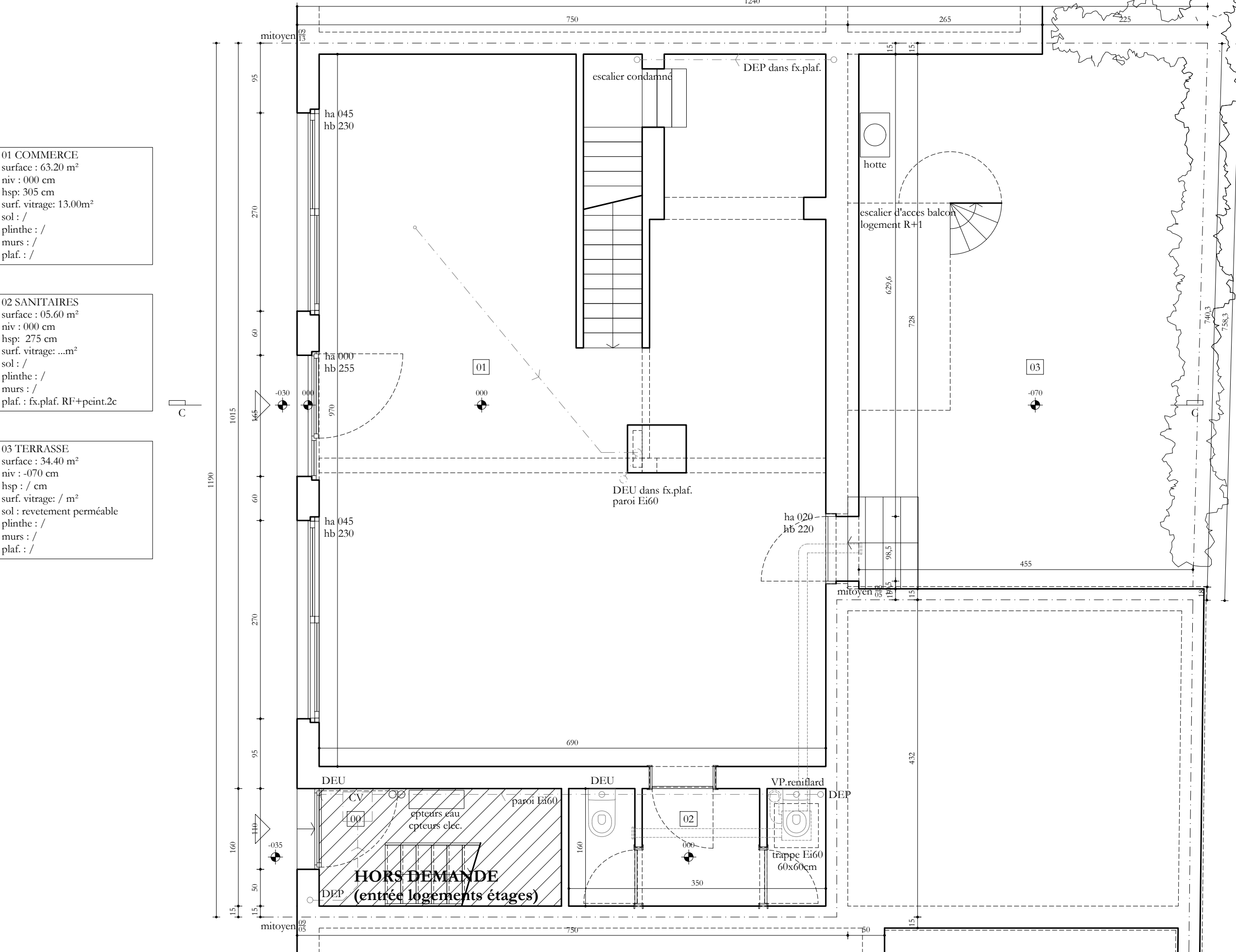
Plan R+1 - Situation existante- 1/50e



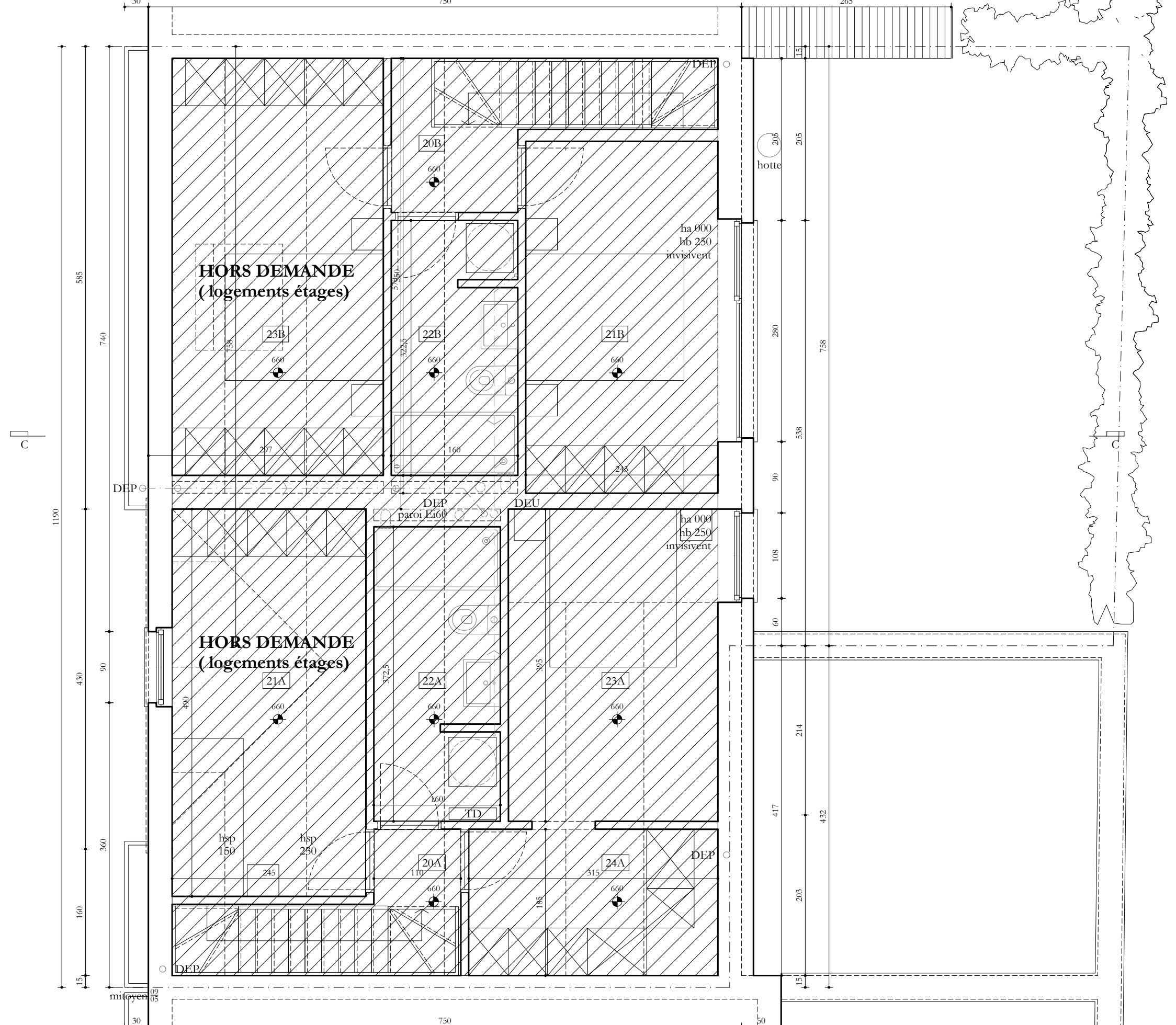
Plan Toiture - Situation existante- 1/50e



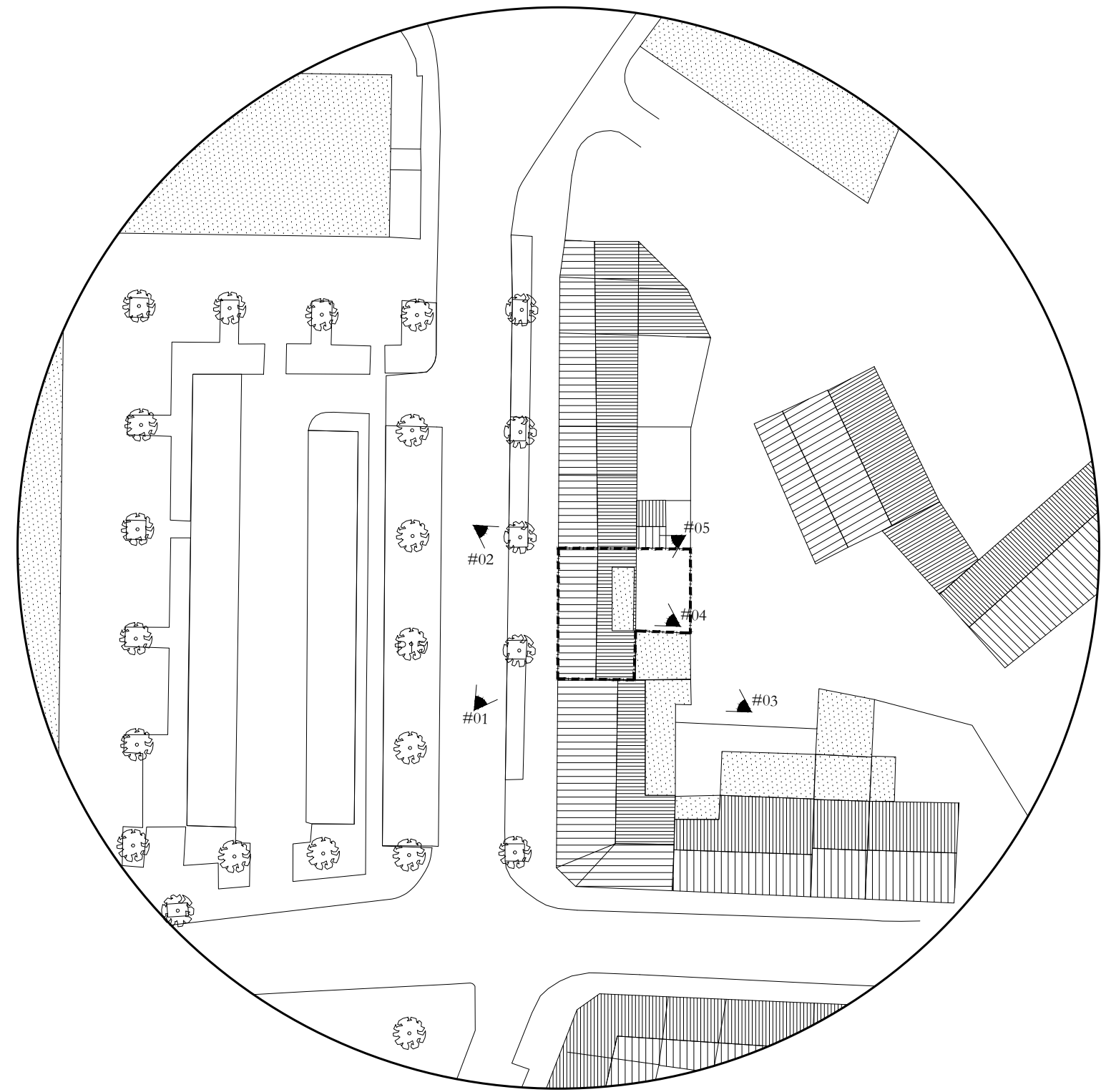
Coupe BB - Situation existante- 1/50e



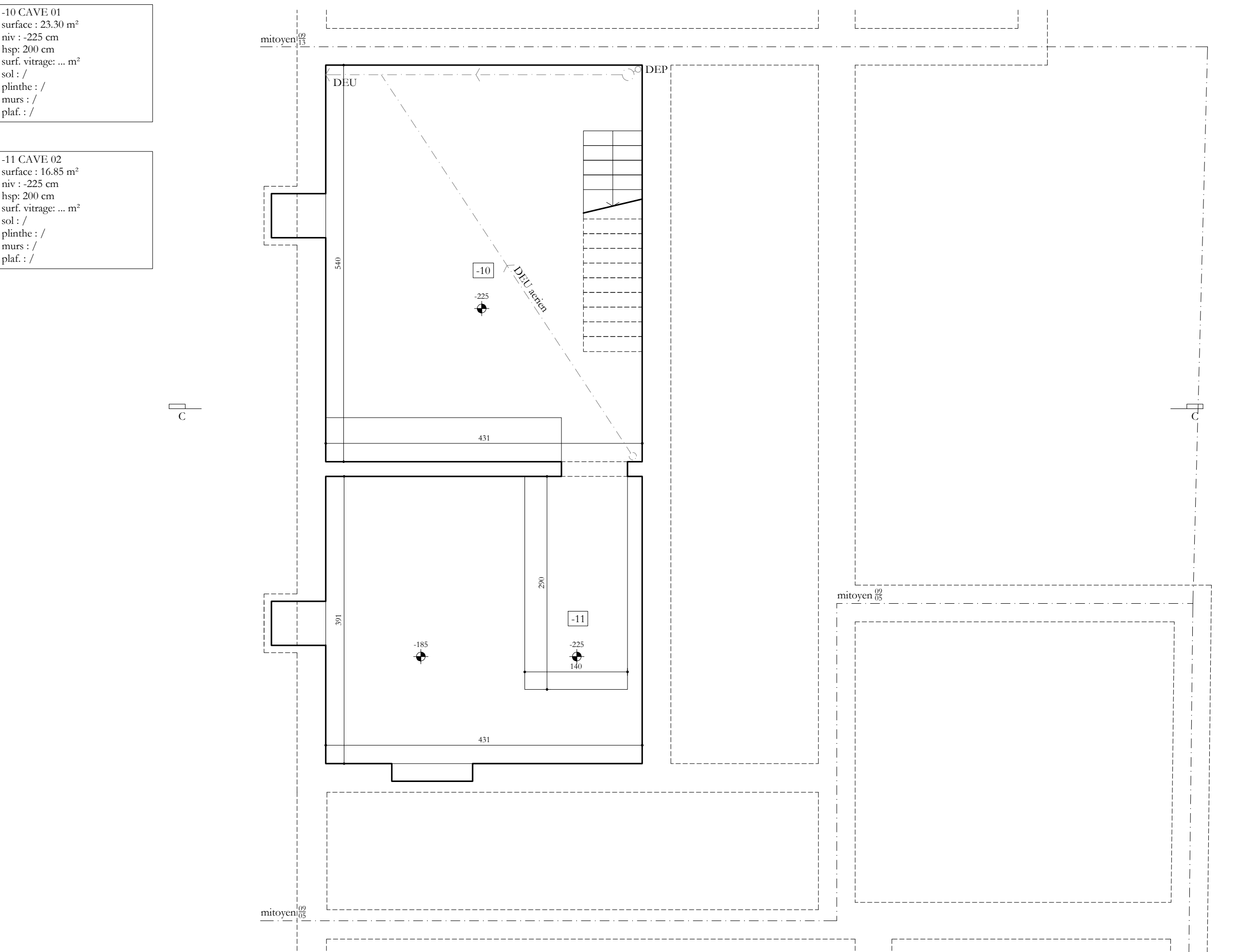
Plan RDC - Situation existante- 1/50e



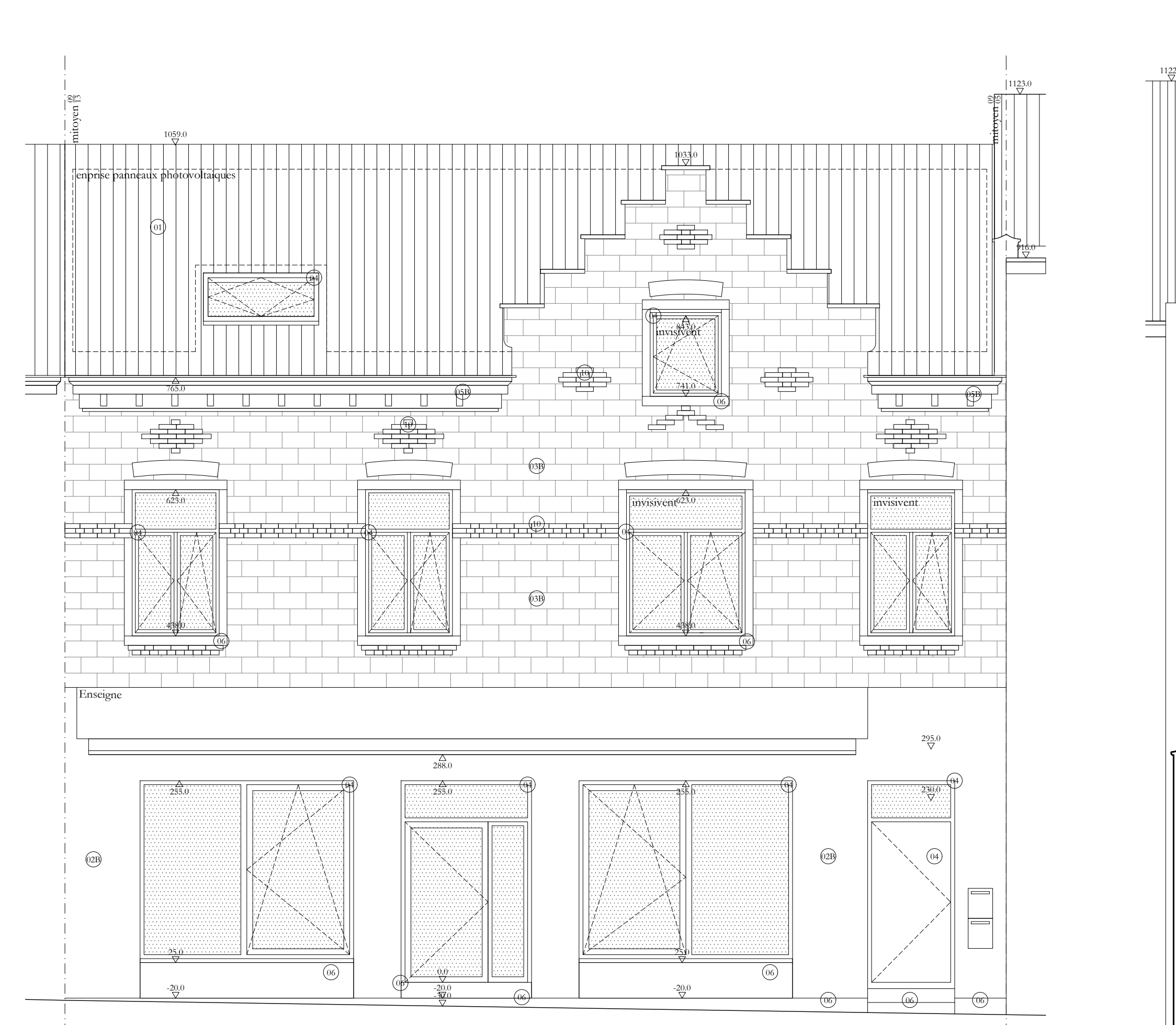
Plan R+2 - Situation existante- 1/50e



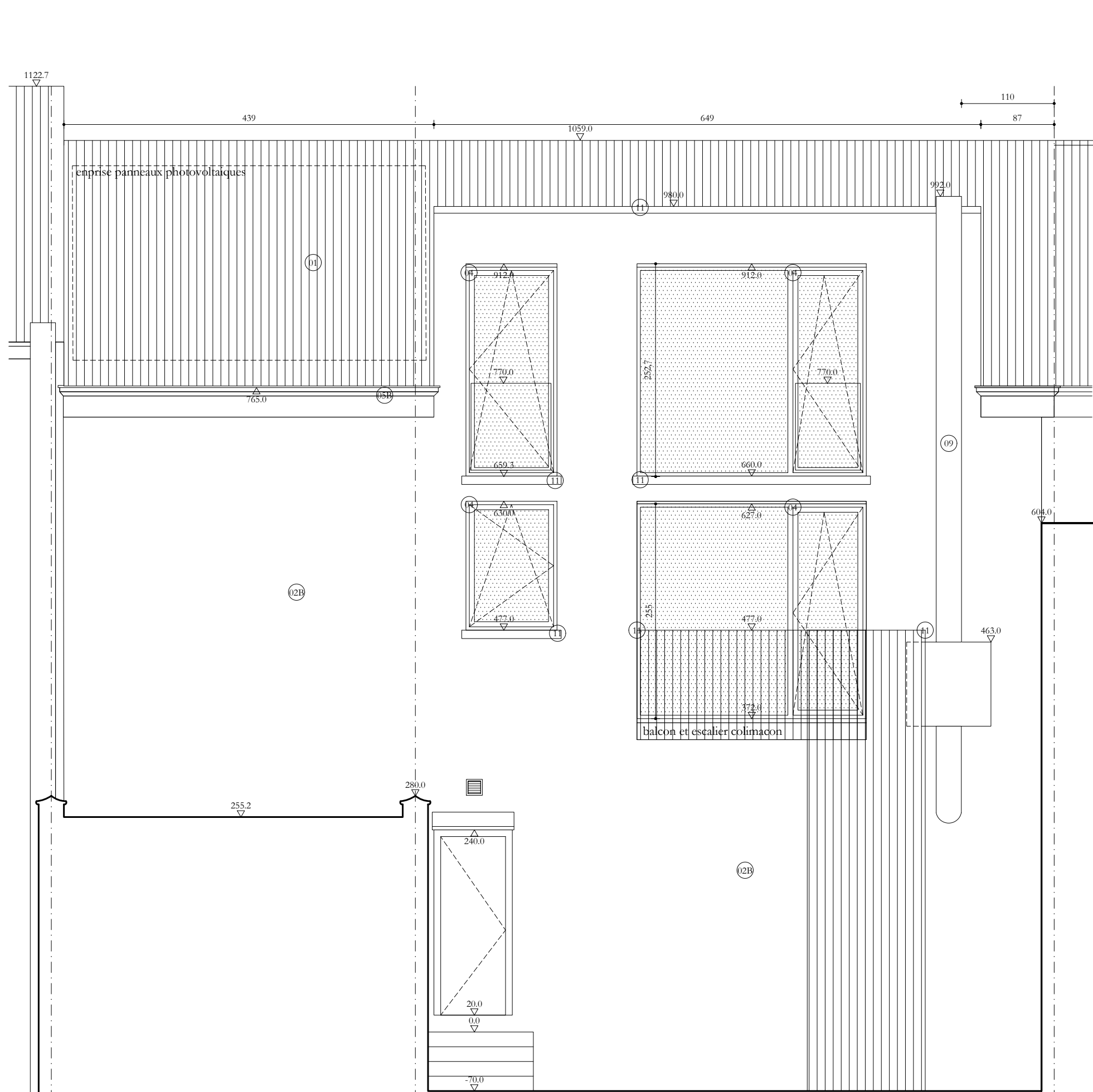
implantation - Situation existante- 1/1000e



Plan Cave - Situation existante- 1/50e



Élévation à rue - Situation existante- 1/50e



Élévation Jardin - Situation existante- 1/50e

Trames			
	Maçonnerie existante		Maçonnerie de parement nouvelle
	Maçonnerie démolie		Isolation/cloison
	Surface démolie		maçonnerie nouvelle

Matériaux bâtiments			
	Tuile terre cuite ton rouge		Brique ton rouge
	Enduit ton gris		Aluminium / Inox
	peinture ton gris bleu		Enduit ton blanc
	Menuiserie bois peint blanc		faux appareillage meillon ton blanc
	Bois peint ton gris		Bois peint ton blanc
	Pierre bleue cisclé		peinture brique ton rouge suivant plans historiques
	Pierre bleue peinte en gris		seuls/profils aluminium ton blanc

Remarque: Toutes les dimensions sont données à titre indicatif et doivent impérativement faire l'objet d'une vérification par les entreprises avant exécution.

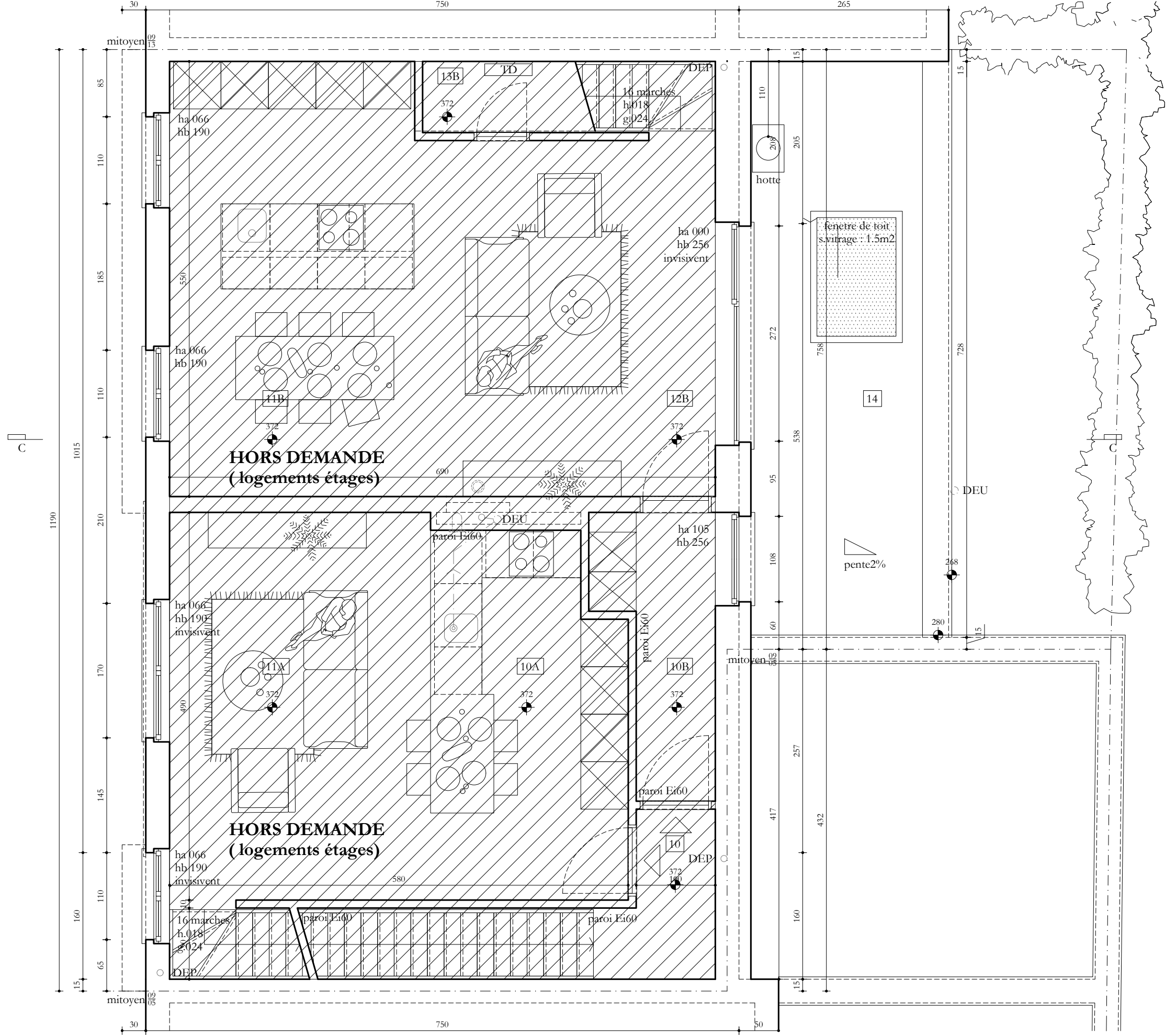
PU

FE09

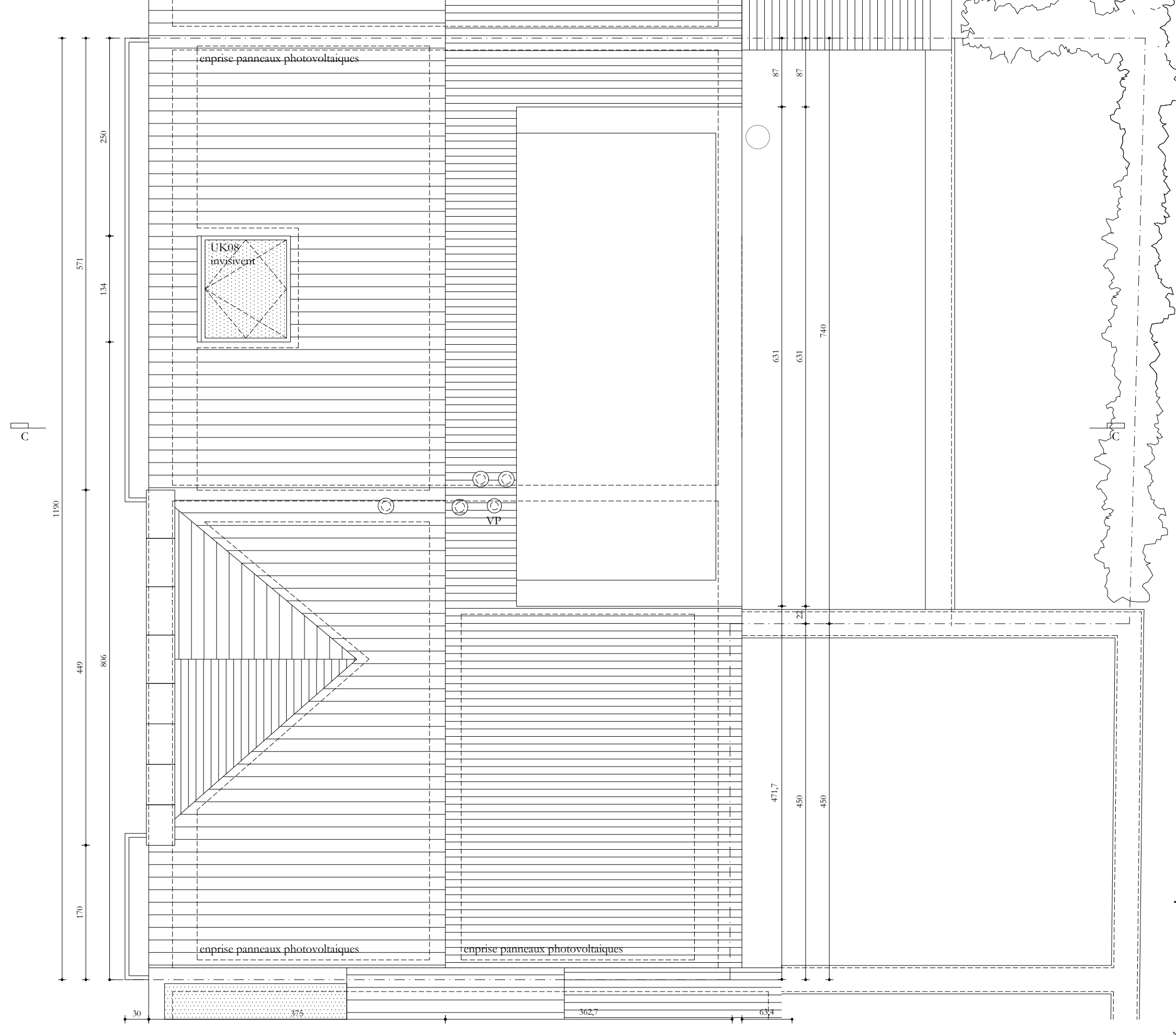
indice	adresse	Rue Felix Poels 09, 1150 Woluwe-Saint-Pierre
indice	référence cadastrale	21019A0041 / 00D000
modification	maître d'ouvrage	IMMO BGC Rue Felix Poels 09 - 1150 Bruxelles
	architecte	OSA rue Mane-Henriette 55 - 1050 Ixelles
	ingénieur stabilité	Ingénieur
	conseiller PEB	Peb
	coordinateur sécurité santé	Css
	date	18/03/26
	plan	Plans-Coupes-Élévations
	échelle	Situation existante 1:50 + divers
	numéro	

01

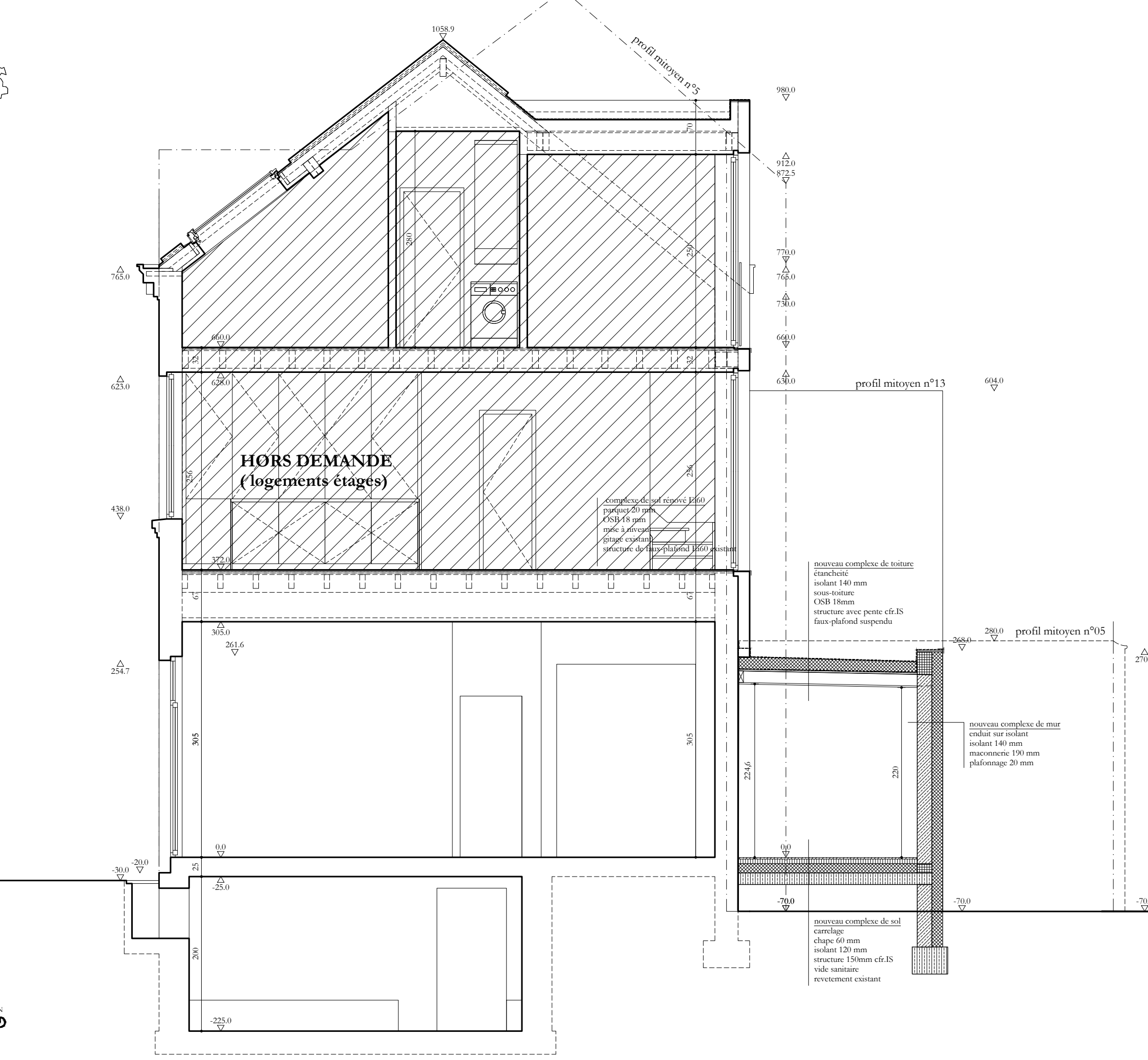
14 TOITURE N. ACCESSIBLE
surface : 136,40 m²
cav : 372 cm
hup : 365 cm
surf. vitrage : / m²
sol : maçonnerie
plaf : /
murs : /
plaf : /



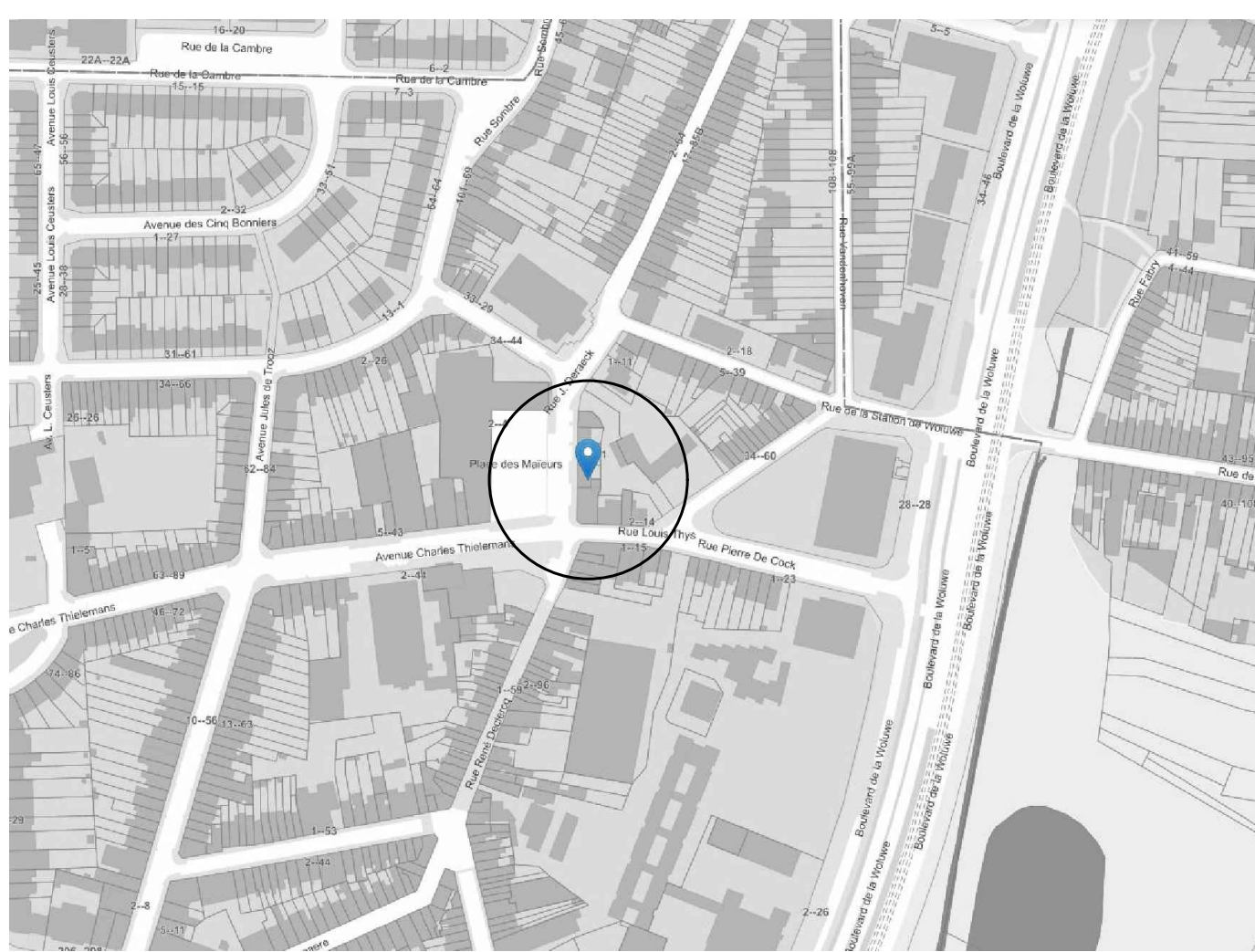
Plan R+1 - Situation projetée - 1/50e



Plan Toiture - Situation projetée - 1/50e



Coupe CC - Situation projetée - 1/50e



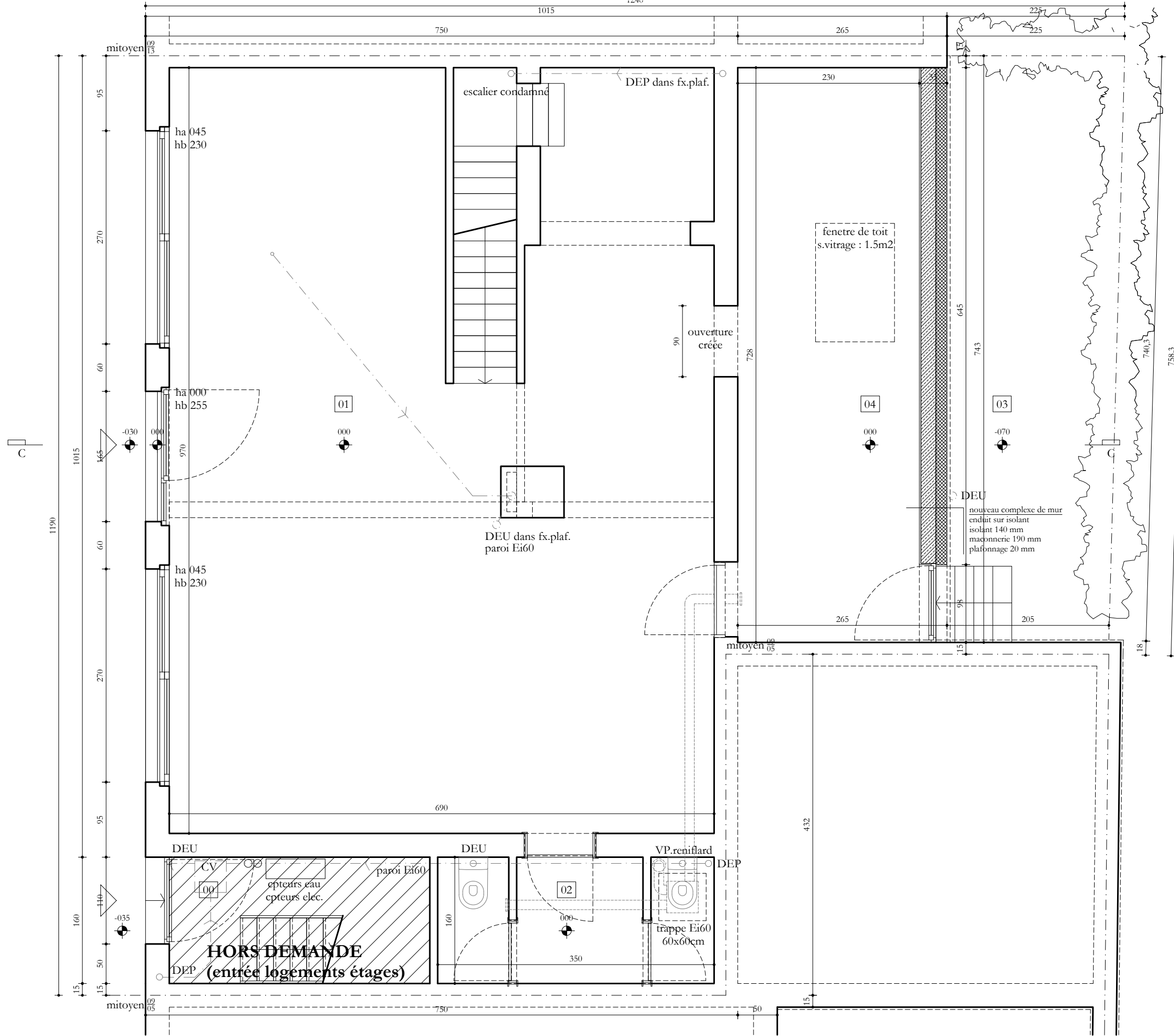
localisation - Situation projetée - 1/2000e

01 COMMERCES
surface : 63,20 m²
cav : 400 cm
hup : 305 cm
surf. vitrage : 13,50 m²
sol : /
plaf : /
murs : /
plaf : /

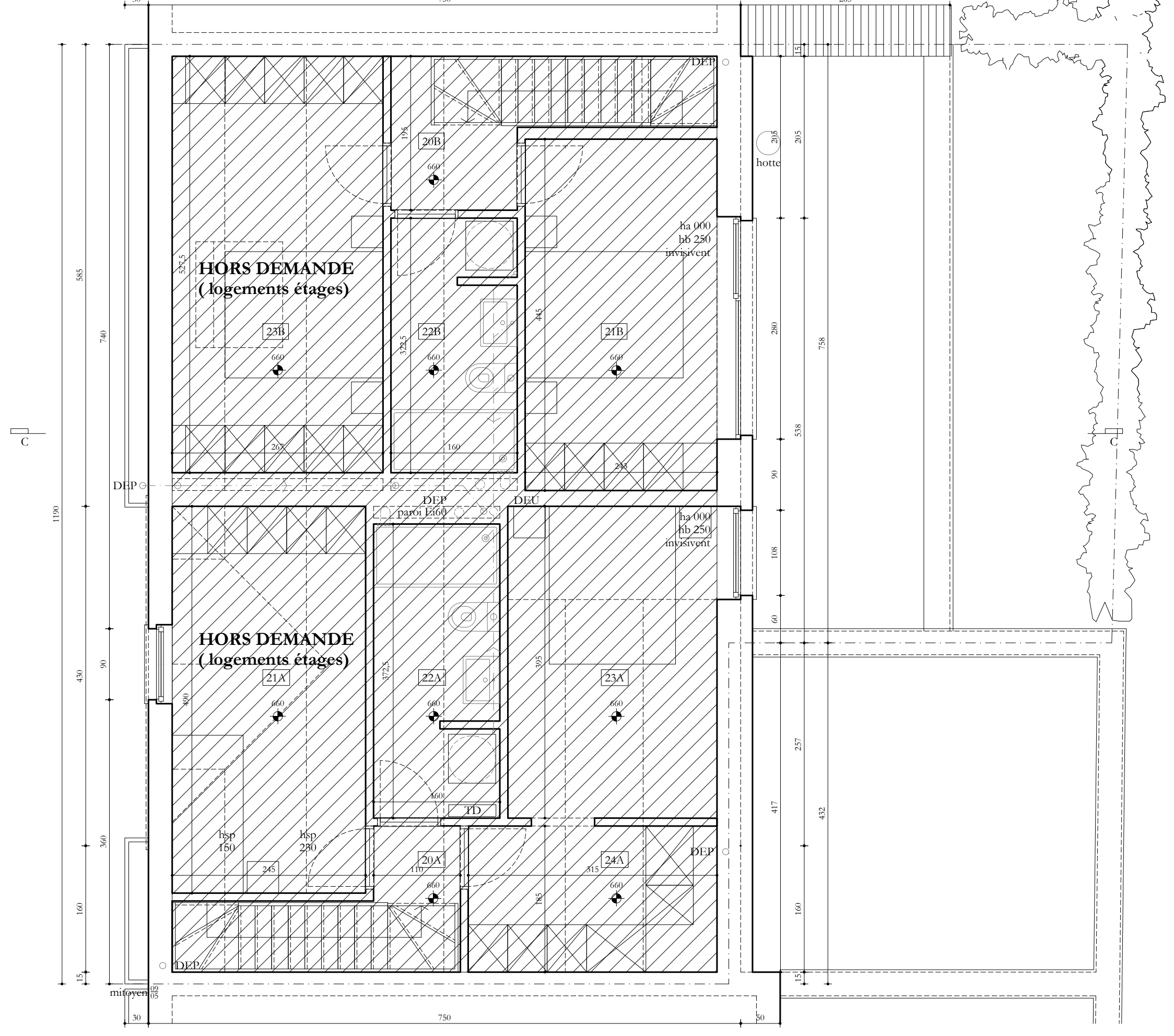
02 SANITAIRES
surface : 65,60 m²
cav : 100 cm
hup : 275 cm
surf. vitrage : / m²
sol : /
plaf : /
murs : /
plaf : /

03 TERRASSE
surface : 15,55 m²
cav : 470 cm
hup : 1 cm
surf. vitrage : / m²
sol : revêtement perméable
plaf : /
murs : /
plaf : /

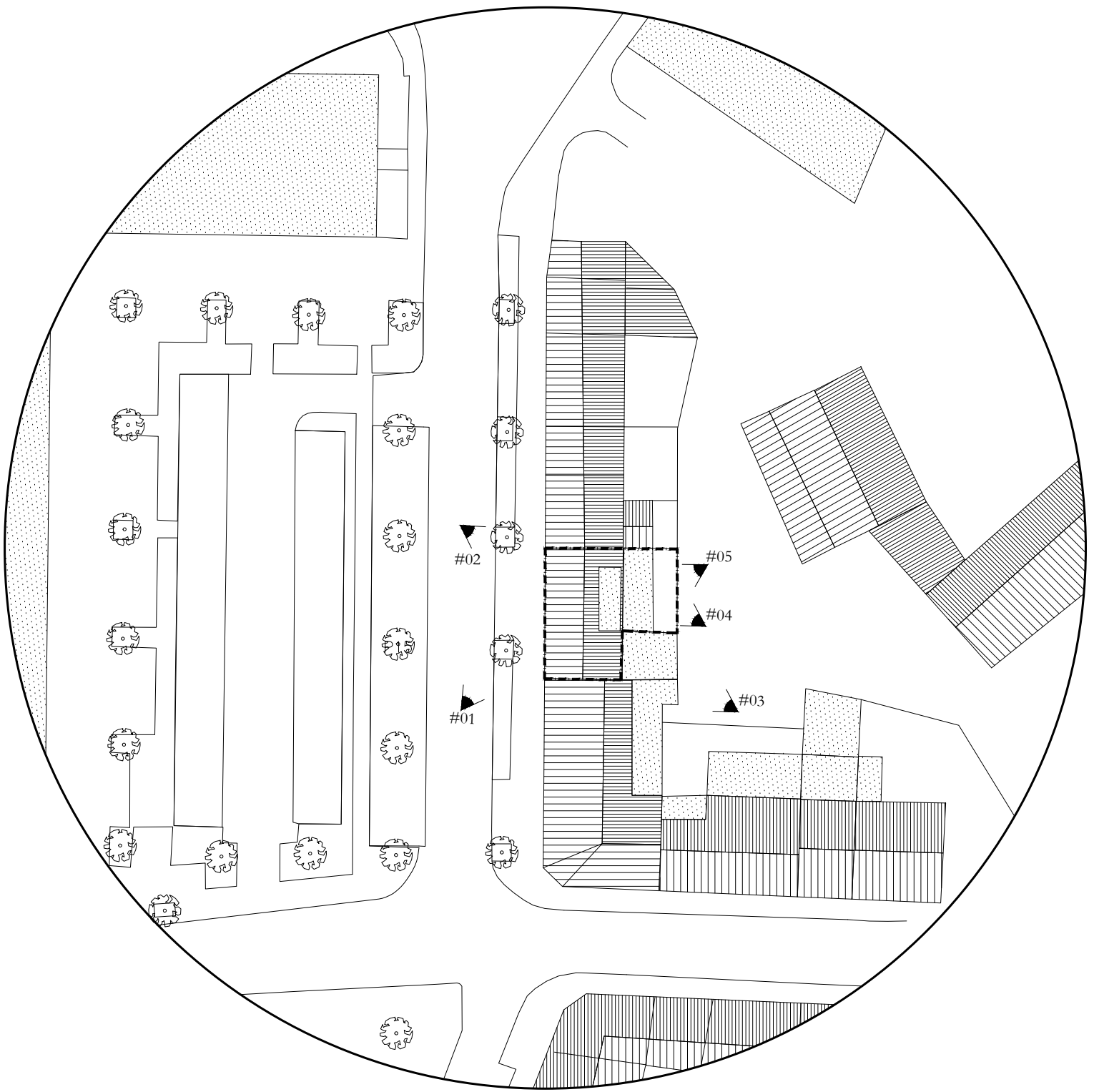
04 PRÉPARATION
surface : 16,75 m²
cav : 400 cm
hup : 220-225 cm
surf. vitrage : 2,8 m²
sol : /
plaf : /
murs : /
plaf : /



Plan RDC - Situation projetée - 1/50e



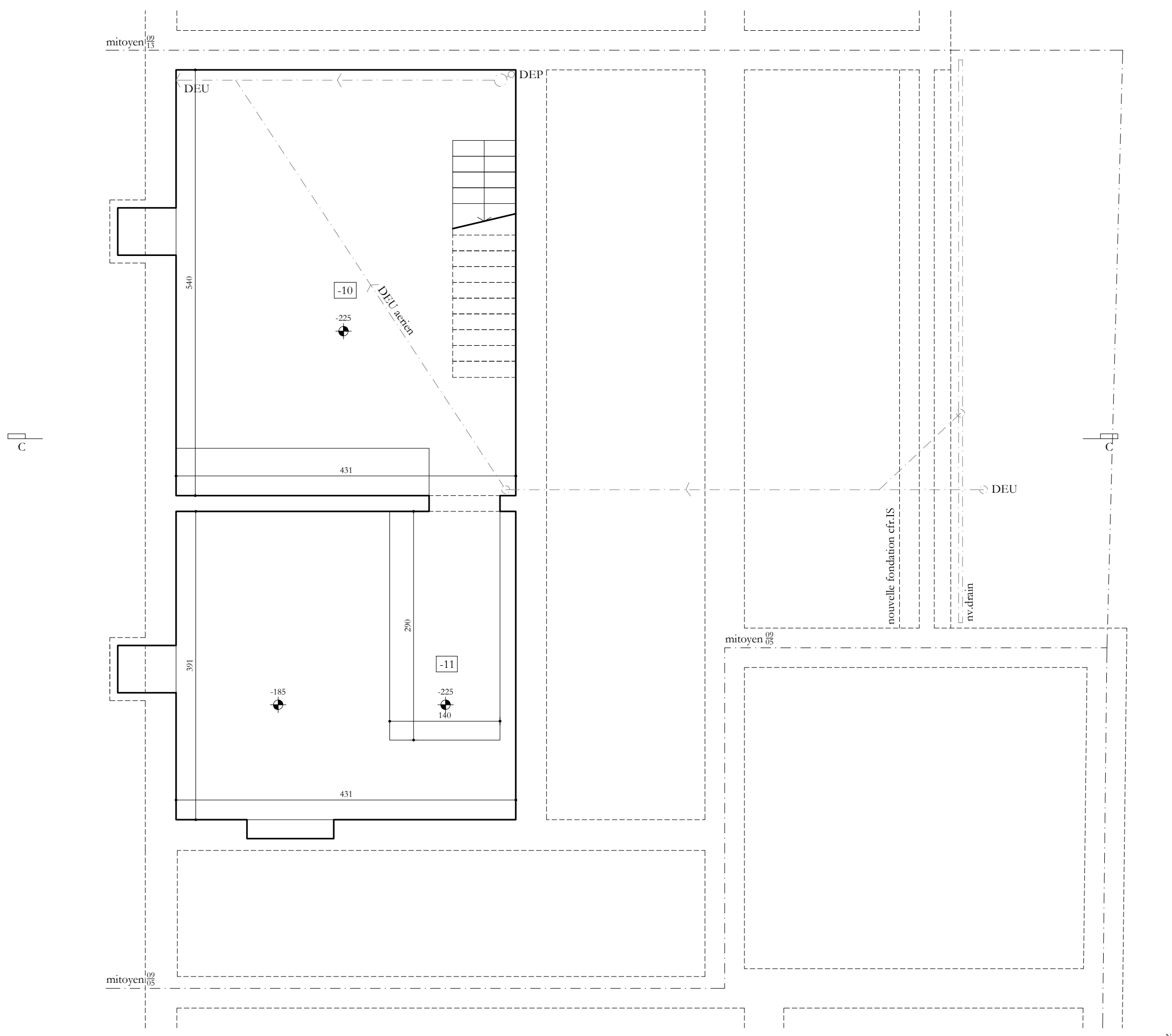
Plan R+2 - Situation projetée - 1/50e



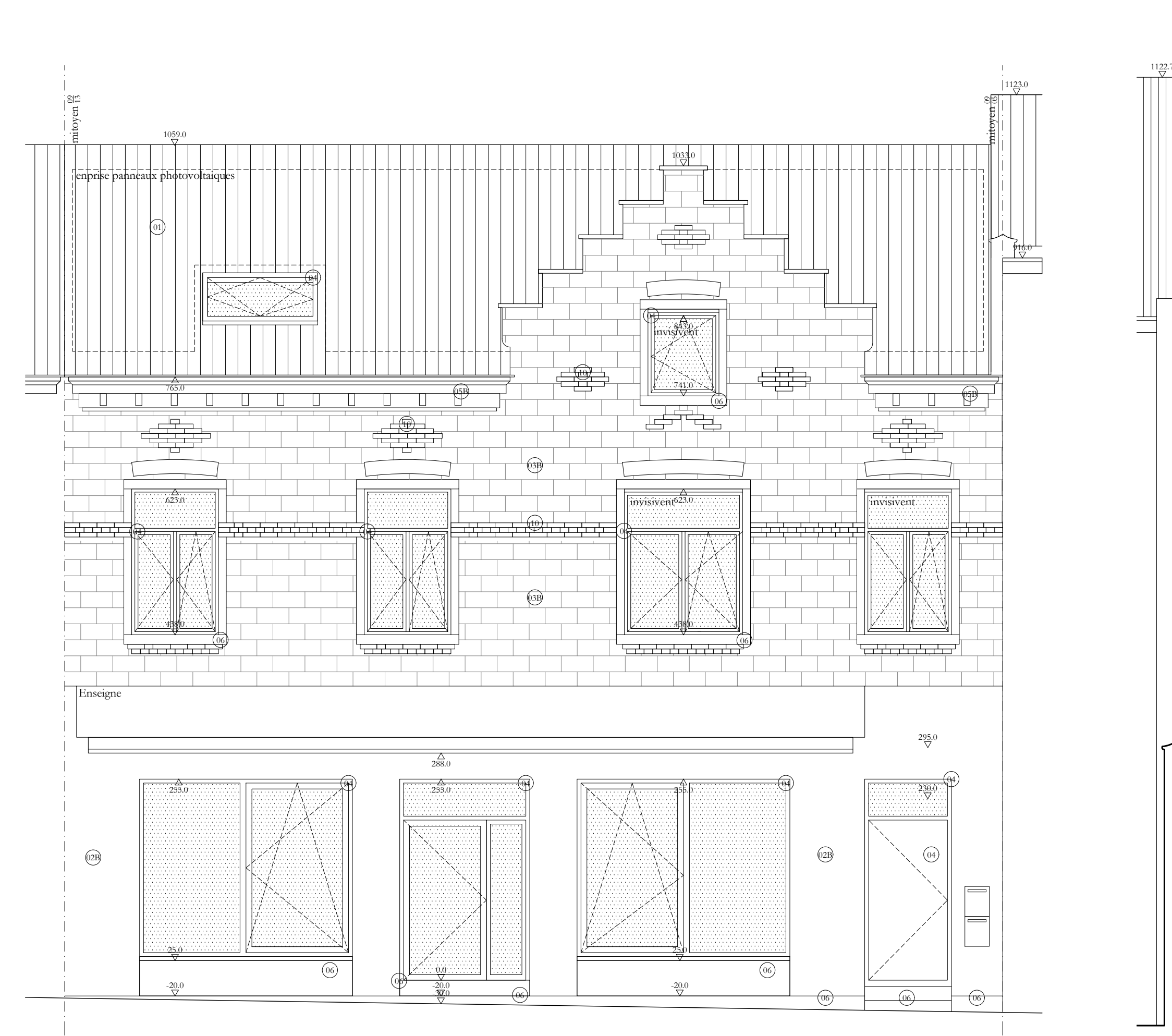
implantation - Situation projetée - 1/1000e

05 CAVE 01
surface : 29,30 m²
cav : 225 cm
hup : 200 cm
surf. vitrage : / m²
sol : /
plaf : /
murs : /
plaf : /

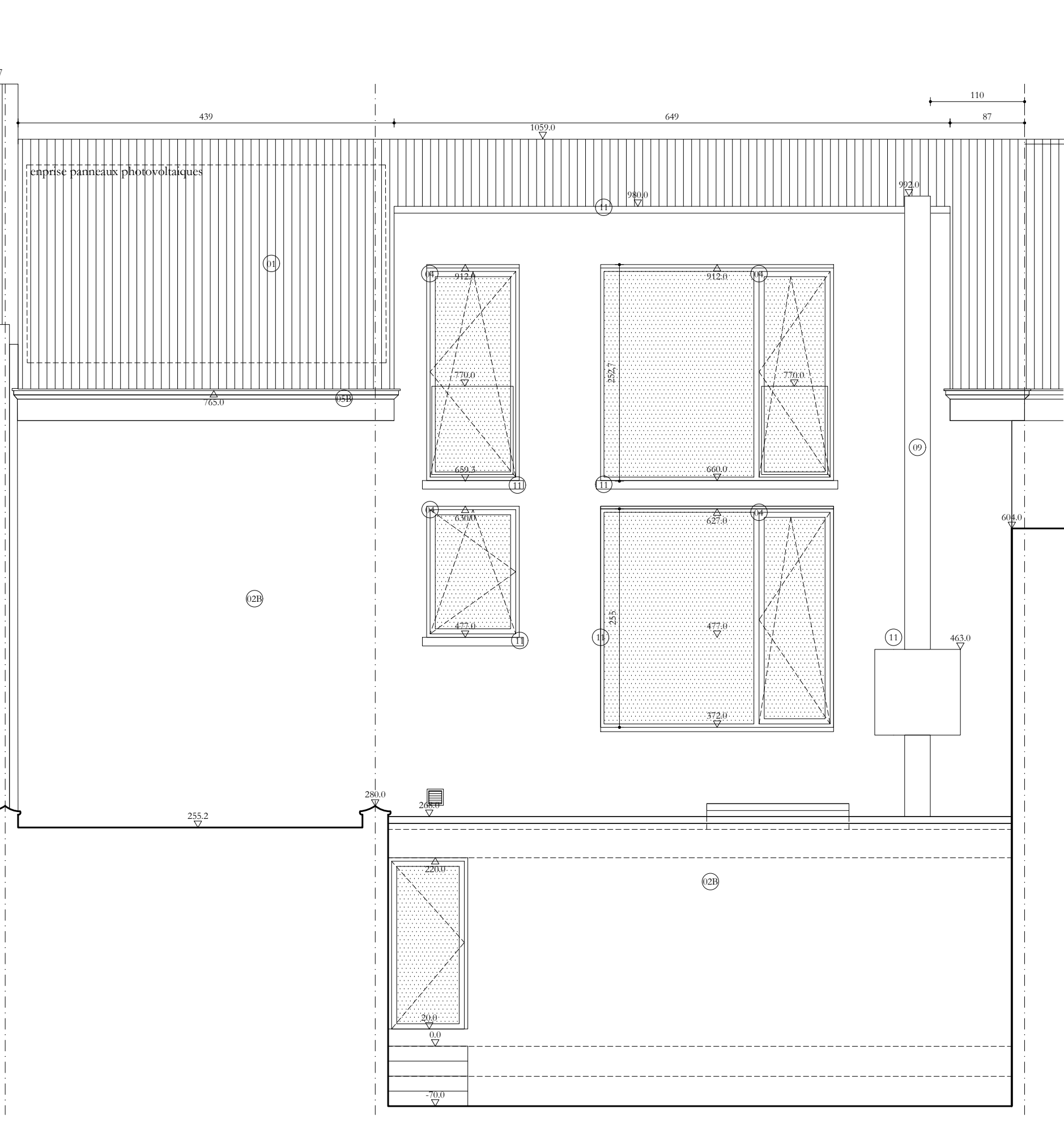
06 CAVE 02
surface : 16,85 m²
cav : 225 cm
hup : 200 cm
surf. vitrage : / m²
sol : /
plaf : /
murs : /
plaf : /



Plan Cave - Situation projetée - 1/50e



Élévation à rue - Situation projetée - 1/50e



Élévation Jardin - Situation projetée - 1/50e

Trames

	Maçonnerie existante		Maçonnerie de parement nouvelle
	Maçonnerie démolie		Isolation/cloison
	Surface démolie		maçonnerie nouvelle

Matériaux bâtiments

	Tuile terre cuite ton rouge		Brique ton rouge
	Enduit ton gris		Aluminium / Inox
	peinture ton gris bleu		Enduit ton blanc
	Menuiserie bois peint blanc		faux appareillage moellon ton blanc
	Bois peint ton gris		Bois peint ton blanc
	Pierre bleue ciselé		peinture brique ton rouge suivant plans historiques
	Pierre bleue peinte en gris		seuls/profils aluminium ton blanc

Remarque: Toutes les dimensions sont données à titre indicatif et doivent impérativement faire l'objet d'une vérification par les entreprises avant exécution.

PU
FE09

indice	adresse	Rue Félix Poels 09, 1150 Woluwe-Saint-Pierre
indice	référence cadastrale	21019A0041 / 00D000
modification	maître d'ouvrage	IMMO BGC Rue Félix Poels 09 - 1150 Bruxelles
	architecte	OSA rue Marie-Henriette 55 - 1050 Ixelles
	ingénieur stabilité	Ingénieur
	conseiller PEB	Peb
	coordinateur sécurité santé	Css
	date	18/05/26
	plan	Plans-Coupes-Élévations, Situation projetée
	échelle	1:50 + divers
	numéro	02